

Sportverein Bischofsmais e.V. 1950

vertreten durch

Werbe GdbR, Josef Pledl, Ginselsrieder Str. 12, 94253 Bischofsmais

Mietvertrag

Zwischen dem SV Bischofsmais, vertreten durch die Werbe GdbR, im folgenden Vermieter genannt und der

Firma **Markus Hilbert, Steuerberater**

Lina Müller-Weg 2, 94253 Bischofsmais

im folgenden Mieter genannt, wird folgender Vertrag geschlossen:

1) Vertragsinhalt

Der Vermieter vergibt an den Mieter einen Teil der Reklamewand auf der Sportanlage Hochbruck.

2,-- lfdm () 3,-- lfdm () 4,-- lfdm ()
5,-- lfdm () 6,-- lfdm () 7,-- lfdm ()

2) Kosten

Der Mieter verpflichtet sich für die Mietfläche **50,-.Eur/lfdm/Jahr** zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von derzeit 19% an den Vermieter zu entrichten. Die einmaligen Kosten für die Herstellung und Beschriftung der Werbetafel gehen zu Lasten des Mieters.

3) Laufzeit und Kündigung

Der Vertrag wird geschlossen. auf

1 Jahr

3 Jahre

5 Jahre

Für die Laufzeit ist er für beide Vertragsparteien unkündbar. Er verlängert sich jeweils um ein Jahr, wenn er nicht schriftlich 3 Monate vor Jahresende gekündigt wird.

4) Zahlung

(..) **Zahlung nach Erhalt der Rechnung**

(..) **Der Mieter ermächtigt den Vermieter, den fälligen Betrag von nachstehender Bankverbindung abzubuchen.**

IBAN.....BIC.....

Der Mietzins ist im Voraus zum 01.03. des laufenden Jahres fällig und wird per Lastschrift eingezogen oder mit Rechnung angefordert.

Bei Zahlung von 3 Jahresmieten im Voraus gewährt der Vermieter einen Nachlass von 5%, bei Zahlung von 5 Jahresmieten einen Nachlass von 10% des Mietzinses.

94253 Bischofsmais, den.....

.....

(Mieter)

.....

(Vermieter)